



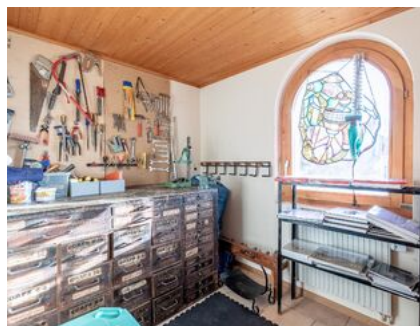
CHALET BOL D'AIR

Chesières - Télécabine | 1885 Chesières | Référence : Bol D Air

Prix sur demande

CHALET BOL D'AIR

CH-1885 Chesières | Chesières - Télécabine | **Prix sur demande**



Spacieux chalet, habitable en l'état et offrant un beau potentiel de rénovation, proche de la télécabine du Roc d'Orsay.

REZ-DE-JARDIN

Le rez de jardin est consacré aux loisirs. L'entrée s'ouvre sur un spacieux hall distribuant, un WC visiteurs, un atelier, ainsi qu'un sauna avec une douche. Deux pièces communicantes, séparées par une double porte vitrée, sont actuellement dédiée à une salle de jeux (billard, babyfoot) et un carnotzet. Un local technique comprenant la citerne à mazout ainsi que les machines à laver / sécher complètent ce niveau. Un escalier permet l'accès à l'étage supérieur.

REZ SUPÉRIEUR

L'entrée principale de l'habitation se situe au rez supérieur. Elle s'ouvre sur un hall distribuant les escaliers menant au rez-jardin et aux combles, ainsi que sur un couloir desservant trois chambres à coucher, une salle de bain avec baignoire, un spacieux séjour, une cuisine indépendante et un grand balcon d'environ 30m2.

COMBLES

Les combles comprennent deux chambres à coucher, une salle de bain avec douche, ainsi qu'un espace rangement sous toiture.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **Bol D Air**

Type: **Chalet**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **7**

Chambres: **5**

Sanitaires: **3**

Surface terrain: **1'347 m²**

Type de chauffage: **Mazout**

Eau chaude sanitaire: **Mazout**

Installation chauffage: **Radiateur**



TEXTE LÉGAL

ENVISAGEABLE A LA VENTE AUX ETRANGERS.

Sauf erreur ou omission. Sous réserve de vente intermédiaire.

Ce document n'a pas de valeur contractuelle.

CONTACT VISITE

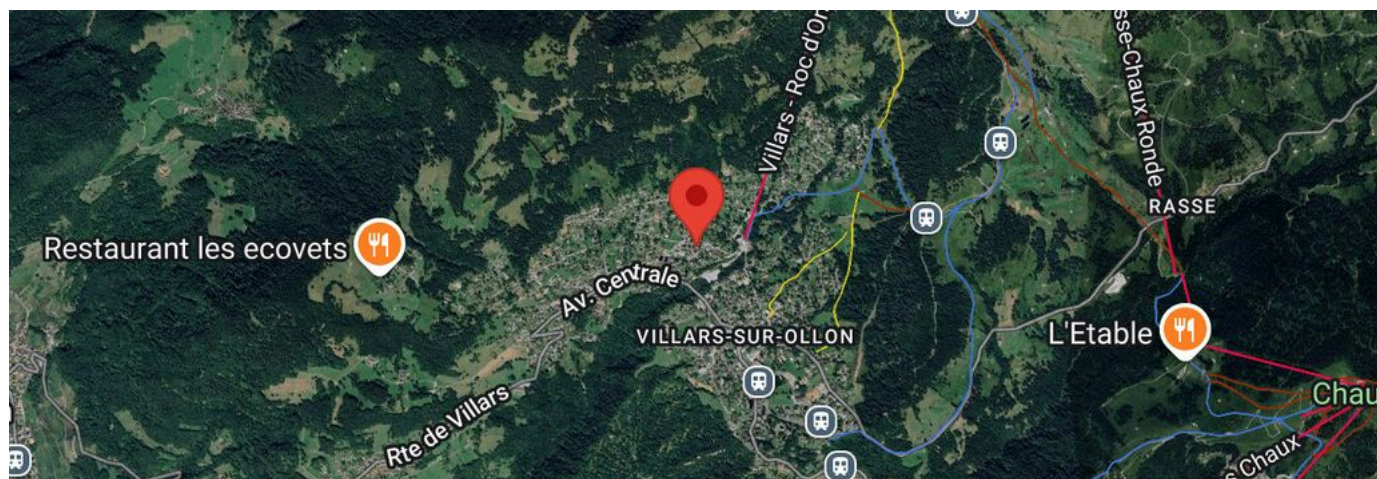
Département de vente

E-mail : ventes@gerance-service.ch

Tél. : +41244959595

SITUATION

CH-1885 Chesières | Chesières - Télécabine | **Prix sur demande**



			
Gare	900 m	15 min.	3 min.
Transports publics	25 m	1 min.	-
Autoroute	6.9 km	-	25 min.
Jardin d'enfants	1.13 km	20 min.	4 min.
Télécabine/skilift	290 m	5 min.	1 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-1885 Chesières | Chesières - Télécabine | **Prix sur demande**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Nombre d'étage(s) total	3
Type	Chalet	Type de chauffage	Mazout
Référence	Bol D Air	Installation chauffage	Radiateur
Résidence secondaire	Autorisé	Eau chaude sanitaire	Mazout
Pièces	7	Altitude	1'266 m
Chambres	5	Standing	Simple
Sanitaires	3	Surface terrain	1'347 m²
Nombre de WC	3	Surface jardin	1'143 m²
Nombre de terrasse	1	Place de parc extérieure	3
Balcon	1		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Montagnes
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Crèche/garderie
- Ecole primaire
- Ecole secondaire
- Ecoles internationales
- Piste de ski
- Station de ski
- Sentiers de randonnée

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Jardin
- Parking

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- WC visiteurs
- Carnotzet
- Atelier
- Sauna
- Armoires encastrées
- Cheminée
- Lumière naturelle

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine agencée
- Lave-linge



- Sèche-linge

- Baignoire

- Douche

SOL

- Carrelage

- Parquet

- Moquette

EXPOSITION

- Sud

ENSOLEILLEMENT

- Bon

VUE

- Belle vue

- Montagnes

PHOTO(S)



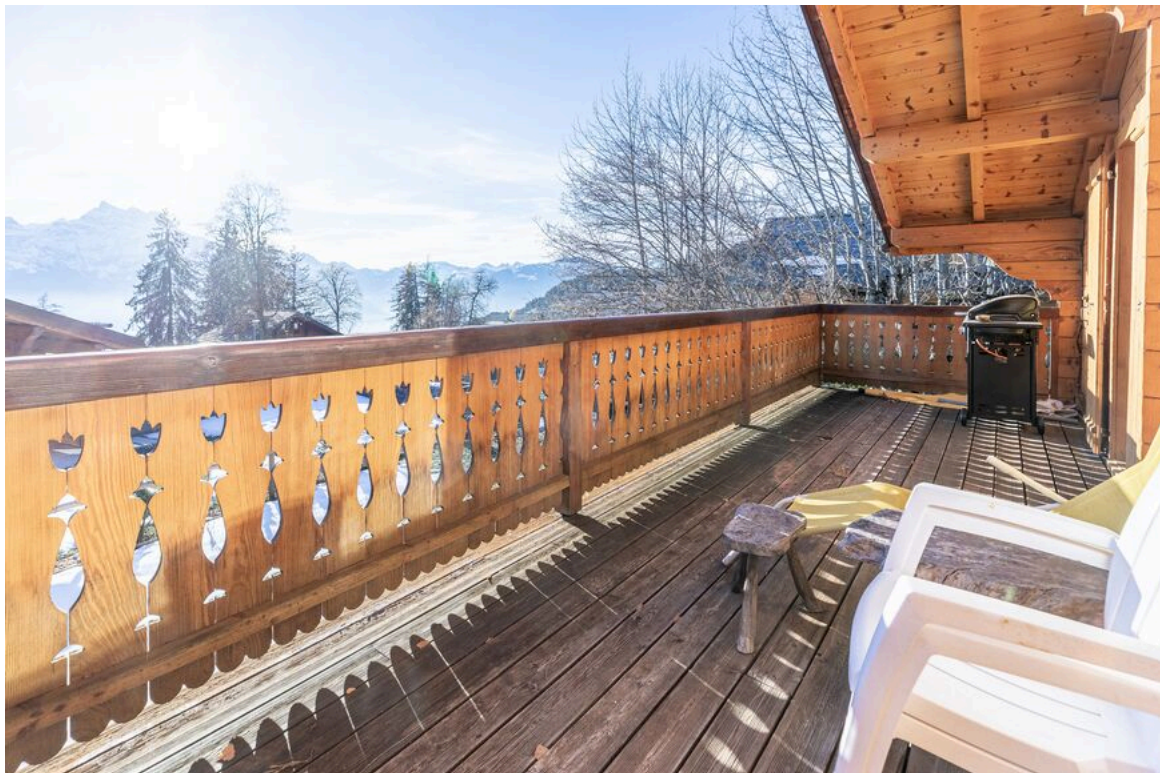




















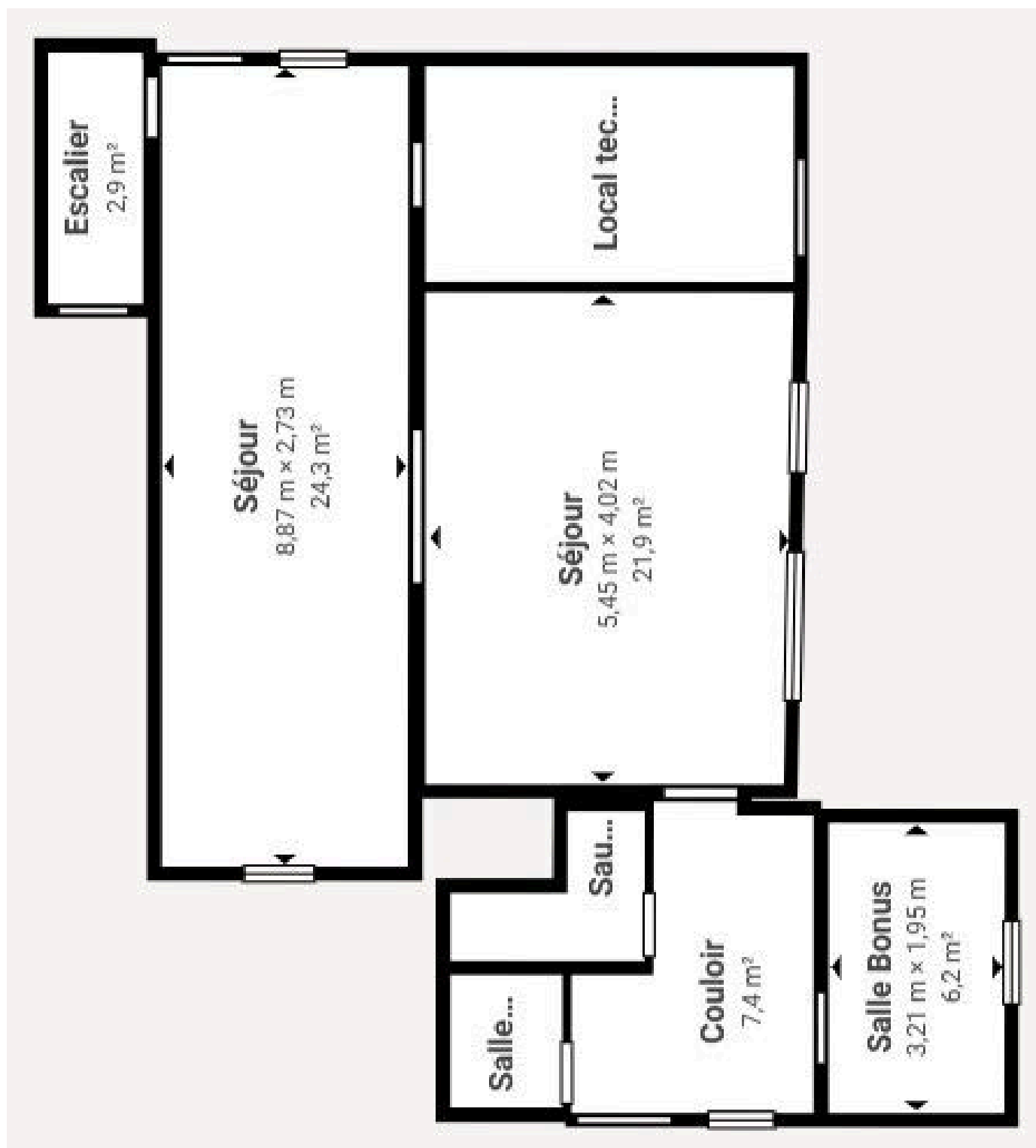








PLAN





GÉRANCE SERVICE
IMMOBILIER · REAL ESTATE

