



BUREAU À LOUER

Villars-Centre | 1885 Chesières | Référence : CEV

CHF 1'550.-/mois + ch.



TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

BUREAU À LOUER

CH-1885 Chesières | Villars-Centre | **CHF 1'550.-/mois + ch.**



bureau moderne et calme

SURFACE

48m²

DESCRIPTIF PRIX

2 places de parking et wifi dédié inclus dans le prix

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **CEV**

Type: **Bureau équipé**

Disponibilité: **Immédiatement**

Situé au: **Rez-de-jardin**

Surface pondérée: **~ 48 m²**

Surface brute de plancher: **~ 48 m²**

Surface utile: **~ 48 m²**

Charges: **CHF 50.-/mois (Forfait)**

Année de construction: **2024**

Places de parc: **Oui, optionnel**

Type de chauffage: **Pompe à chaleur**



EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE (CECB)

L'étiquette énergétique résulte de l'évaluation de la performance énergétique globale (chauffage, eau chaude sanitaire, éclairage et autres postes de consommation) et de la performance de l'enveloppe d'un bâtiment.

Evaluation	De l'enveloppe	Globale	Emissions
A			A
B	B	B	
C			
D			
E			
F			
G			

CONTACT VISITE

Monsieur Fred Ernand
E-mail : fe@gerance-service.ch
Tél. : +41 24 495 95 99
Mobile : +41 79 615 05 00

CARACTÉRISTIQUES

CH-1885 Chesières | Villars-Centre | **CHF 1'550.-/mois + ch.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Evacuation eaux usées	Séparatif
Type	Bureau équipé	Etat du bien	Très bon
Référence	CEV	Standing	Luxueux
Nombre de WC	1	Surface pondérée	~ 48 m²
Situé au	Rez-de-jardin	Surface nette	~ 48 m²
Charges	CHF 50.-/mois (Forfait)	Surface utile	~ 48 m²
Année de construction	2024	Surface brute de plancher	~ 48 m²
Efficacité énergétique	B	Surface nette de plancher	~ 48 m²
Enveloppe du bâtiment	B	Surface bâtie	~ 48 m²
Émissions directes de CO2	A	Surface totale	~ 48 m²
Nombre de terrasse	1	Surface locative	~ 48 m²
Nombre de commerce	1	Surface commerces	~ 48 m²
Nombre d'étage total	1	Surface des bureaux	~ 48 m²
Type de chauffage	Pompe à chaleur	Surface terrasse	~ 100 m²
Installation chauffage	Sol	Places de parc	Oui, optionnel
Eau chaude sanitaire	Pompe à chaleur	Place de parc extérieure	2 inclus/-e(s) CHF 250.-
		Accès de plain-pied	Oui

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Verdoyant
- Montagnes

EXTÉRIEUR

- Silencieux/tranquille
- Verdure

SOL

- Marbre



ETAT

- Comme neuf

EXPOSITION

- Sud

ENSOLEILLEMENT

- Favorable

VUE

- Belle vue



GÉRANCE SERVICE
IMMOBILIER · REAL ESTATE

PHOTO(S)





GÉRANCE SERVICE
IMMOBILIER · REAL ESTATE

PLAN

